

Krok za krokem ke kvalitnímu zateplení

Obliba zateplení rok od roku stoupá a výrazně tomu napomáhá i dotační program Nová zelená úsporám. Zateplením se zvyšuje celková kvalita bydlení a tržní hodnota domu. Pomáhá také výrazně eliminovat tepelné ztráty. Jelikož tepelné mosty mají negativní vliv na celkové provozní náklady. Pokles ročních výdajů za vytápění v zatepleném domě tak může dosáhnout desítek tisíc korun. Nezávislé Sdružení EPS ČR informuje o správném postupu v zateplení domu.

„Finálnímu rozhodnutí by mělo předcházet několik kroků. Od energetického auditu po výběr kvalitního materiálu. Čas je potřeba věnovat i vhodné volbě spolehlivého dodavatele,“ říká Pavel Zemene, předseda Sdružení EPS ČR, a dodává: „Nejvhodnějším obdobím pro zateplení jsou jaro a podzim, kdy teploty neklesnou pod 5 °C a nepřekročí 30 °C. Stejně tak léto, kdy se dá negativní vliv slunečního záření eliminovat změnou pracovní doby pro lepení a stěrkování, nebo technickými opatřeními v podobě sítí. Zima je pak ideální dobou pro plánování a přípravu zateplení včetně výběru vhodného způsobu zateplení. Nejrozšířenějším fasádním zateplovacím systémem v ČR jsou systémy ETICS, které se v průběhu posledních dvaceti let staly v Česku nepostradatelné.“

PŘÍPRAVA PŘED ZATEPLENÍM

Nejprve by měl původní konstrukci posoudit statik, zda neobsahuje nežádoucí vlhkost, či není třeba nejprve vyřešit nějaké statické poruchy. Následovat by měl energetický audit, jenž prozradí, jaký efekt budou mít jednotlivá opatření na snížení energetické náročnosti objektu a jaký postup zateplení zvolit. Dále je třeba zpracovat projekt na zateplení, bez kterého by bylo jen velmi obtížné kontrolovat správný postup prací. Nedílnou součástí projektu je také výběr materiálu a přesný časový rozpis prací. Projekt se hodí i u případné reklamace, neboť stanovuje, jaký má být výsledek. Při zadávání projektu je zároveň vhodné rovnou se dohodnout s projektantem, aby na celou stavbu dohlédl. Velmi důležitou etapou je pak samozřejmě výběr firmy. Projekt by měl zpracovat specialista - projektant, který se věnuje zateplování, resp. má se zateplováním dostatečné zkušenosti. Při dnešních běžných tloušťkách kolem 16 cm je důležitostí kvalitního projektu zateplení zásadní a rozdílná oproti minulosti, kdy se zateplovalo s tloušťkou pěnového polystyrenu o 5–8 cm. Detaily, které dříve téměř nehrály roli, mají při vysokých tloušťkách hlavní vliv na správnou funkčnost díla.

PŘI VÝBĚRU DODAVATELE POŽADUJTE REFERENCE

Pokud byste se snad chtěli do zateplení pustit vlastními silami a bez odborné rady, můžete se namísto plánovaných úspor dostat

do problémů. Špatně zvolený zateplovací systém nebo jejich neodborné kombinování totiž může znamenat, že se práce budou muset po krátké době opravovat a zateplení nepřinese plánované úspory.

Společností nabízejících zateplení působí na českém trhu mnoho. I zde, stejně jako v jiných oborech, mezi nimi existují značné rozdíly v kvalitě konečného provedení. Při výběru toho správného dodavatele určitě pomohou reference z již realizovaných zakázek. Vyšší záruku kvality práce pak má zadavatel také u firem, které na trhu působí již mnoho let. Seznam již vyzkoušených a prověřených podniků je dostupný například na stránkách Cechu pro zateplování budov (www.czb.cz), který tyto firmy sdružuje a provádí i certifikaci jejich odborné způsobilosti.

I přesto se ocitnete v situaci, kdy se musíte rozhodnout pro konkrétního dodavatele. Porovnejte tedy nabídky od jednotlivých firem, ale rozhodně se neuchylujte k řešení, že hlavním kritériem je pořizovací cena. Přistoupit na podezřelou nízkou cenovou nabídku, aniž byste měli na dodavatele dobré reference, se nemusí vyplatit.

KVALITNÍ A DOSTATEČNĚ SILNÝ ISOLANT JE ZÁRUKOU POŽADOVANÝCH ÚSPOR

Použití nevhodných či dokonce nekvalitních materiálů může výrazně snížit účinnost zateplení. V České republice je k dispozici několik druhů systémů pro zateplení, nejčastěji se však používají zateplovací systémy ETICS s pěnovým polystyrenem. A jakou tloušťkou zateplit? V tomto případě platí jednoduchá zásada – čím silnější tloušťka zateplení, tím lépe. Uvažovat o fasádní izolaci tenčí než 15 cm je až na malé výjimky naprosto nezodpovědné a neekonomické. S výhledem na příštích deset až patnáct let se jeví jako optimální izolace 15–20 cm.

Kvalitní zateplovací systém stojí v průměru kolem 1 000 Kč/m² včetně veškeré práce a technického vybavení, tj. pronájmu lešení, kotvení systému apod. Podíl tepelného izolantu je přitom 10 % až 15 % nákladů.

NEZAPOMÍNEJME NA OKNA A STŘECHU

Hovoříme-li o komplexním snížení energetické spotřeby při vytápění celého domu či bytu, je velmi důležité neopomenout zateplení střech a zajištění dalších opatření na otopné soustavě. Nedílnou součástí je i výměna oken. Návrh projektu na zateplení totiž zahrnuje i nucenou regulovanou výměnu vzduchu, která vyhoví nejen požadavkům hygienika, ale zároveň minimalizuje tepelné ztráty větráním.

NÁVRATNOST INVESTICE

Návratnost investice do tepelné izolace se liší v závislosti na druhu a množství uspoře-

né energie v kombinaci s dalšími opatřeními (výměna oken, zateplení střechy). Díky neustále rostoucím cenám energií je však pravděpodobné, že se bude dále zkracovat. Významnou roli hraje i finanční podpora ze strany státu. Na začátku tohoto roku se majitelé domů mohli radovat ze zprávy Ministerstva životního prostředí ČR, které schválilo první výzvu k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci dotačního programu Nová zelená úsporám v roce 2014. „Obdobné programy mají význam zejména pro lokální ekonomiku. Přispívají k udržení pracovních příležitostí a zároveň se do revitalizace budov a domů dostanou vedle samotných dotací i soukromé úspory a úvěrové zdroje,“ upozorňuje Pavel Zemene, předseda Sdružení EPS ČR. Příjem žádostí začne 1. dubna a ukončen bude buď vyčerpáním alokace, anebo nejpozději koncem října 2014. V letošním roce by na financování programu mělo jít 1,9 miliardy korun, což je ve srovnání s rokem 2013 téměř o jednu miliardu víc. Určen je především na podporu snižování energetické náročnosti stávajících rodinných domů, na výstavbu rodinných domů s velmi nízkou energetickou náročností a na efektivní využití zdrojů energie.

SDRUŽENÍ EPS ČR

Sdružení EPS ČR je národní organizace založená v roce 1998 s cílem podporovat a koordinovat společný vývoj aplikací z pěnového polystyrenu (EPS), podílet se na tvorbě norem, kontrolovat kvalitu výrobků z EPS, poskytovat konzultace v oblasti výroby a použití výrobků a aplikací z EPS, zvyšovat bezpečnost výrobků z EPS a podílet se na úsporách energie.

Sdružení EPS ČR má 10 řádných členů, včetně zástupce Plastics Europe Brusel (www.plasticseurope.org). Čtyři výrobci tvarovek pro obalový průmysl jsou přidruženými členy a dále má sdružení 5 čestných členů. Sdružení pokrývá z 60 % český trh EPS. Roční obrát se pohybuje kolem 4,5 miliardy Kč při zpracování více než 50 tis. tun EPS. V posledních letech společnosti investovaly téměř 4 miliardy Kč do rozvoje a inovací. Zaměstnávají přes 1000 pracovníků.

Členy sdružení jsou výrobci suroviny, výrobci EPS a další společnosti a odborníci z oblasti EPS působící v České a Slovenské republice. Sdružení úzce spolupracuje s příbuznými profesními organizacemi, školami, výzkumnými pracovišti, státními institucemi a s mnoha odborníky z různých oborů.

Sdružení EPS ČR je také členem EUMEPS, Evropského sdružení výrobců EPS.

Více informací naleznete na www.epscr.cz.