

Kvalitním zateplením získá váš dům kabát dlouhověkosti

Ing. Vít ŠEVČÍK

V současnosti se dodatečná tepelná izolace stala doslova módní renovační procedurou. Ve snaze ušetřit zateplujeme všechno, co stojí. Zděné i panelové domy, montované haly, staro i novostavby. Zateplovací systémy jsou odvětvím vyžadujícím značnou odbornost, preciznost a výkonnost nejen v kvantitě, ale především v kvalitě. I jako naprostý laik však můžete mít alespoň všeobecný přehled o jejich použití, složení a přínosech. Zateplovací systém, který oblékne fasáda vašeho domu, vás pak bude hřát hned dvakrát.

V praxi se můžete setkat se třemi rozdílnými druhy zateplovacích systémů:

- Tepelně izolační omítky představují speciální směsi s poměrně malou účinností, používané výjimečně pro zateplení složitých reliéfů památkových objektů.
- Naopak stavby k nenáročným účelům, jako jsou skladové prostory, výrobní haly a tělocvičny, lze tepelně izolovat montovanými větrnými systémy. Charakteristicky strohý design tohoto zateplení obsahuje velmi účinnou odvětrávací vrstvu, která pomáhá předcházet potížím s kondenzací vlhkosti.
- Pestrobarevné fasády, které postupně nahrazují monotónní vzhled městské zástavby, však skrývají obecně nepoužívanější typ tepelné izolace, tzv. kontaktní zateplovací systém (ETICS). Tento klasický model se aplikuje buď v rámci obvodové zdi již u novostaveb, nebo jako dodatečná tepelná izolace určená k zateplení stávajících objektů.

Každé prováděné zateplování vyžaduje individuální přístup. Zateplení je pro váš dům něco jako kabát, musí padnout ve všech směrech.

Před samotným zateplením je třeba důkladně ošetřit původní povrch objektu. Teprve po očištění případných nečistot, zvětralých částí nebo vlhkosti a aplikaci zpevňujícího penetračního nátěru má celá tepelná izolační vrstva svůj smysl. Tepelně izolační systém tvoří několik vrstev, jejichž dokonalé propojení zajistí funkční tepelnou izolaci stavby. Tepelný izolant – jádro celé zateplovací struktury tvoří převážně polystyren (fasádní nebo extrudovaný pro místa proti zvýšené vlhkosti) nebo fasádní minerální vata (zajišťuje větší propustnost vlhkosti z vnitřních prostor do vnějšího prostředí). Pevné spojení polystyrenu s podkladem zajistí zušlechťený lepicí tmel ve spojení se speciálními hmoždinkami.

Žádná zateplovaná fasáda se neobejde bez vrstvy stěrkového tmelu mezi polystyrenovým izolantem a povrchovou vrstvou. Její vlastnosti zajišťují pružné spojení mezi izolantem a povrchovou úpravou – omítkou. Armovací síťovina ze skelných vláken doplněná specifickými lištami pokryje celou fasádu a zajistí její pružnost, soudržnost a zpevnění. Vyhlazením přebytečného tmelu na vrstvě síťoviny vznikne hladká plocha, kterou už zbývá jen posílit penetračním lakem proti vnějšímu rozrušení, a renovovaná budova může obléknout povrchovou vrstvu, např. omítku.

Vrchní vrstva fasády zaručuje kontaktnímu zateplení nejen dlouhodobou životnost a kompaktní zacelení, ale i příjemný estetický vzhled. Současný trh nabízí velké množství různorodého provedení i designu, zákazník tak může volit mezi rustikálními omítkami, keramickým obkladem nebo kamínkovou mozaikou. Každá vrstva má svůj účel, stačí zanedbání jedné z nich a celé zateplení může být znehodnocené.

Před vlastní realizací zateplení Vašeho objektu – domu je stejně podstatné odborné zpracování energetického auditu a projektové dokumentace, která individuálně zmapuje stávající stav objektu vzhledem k místu, typu a velikosti a navrhne řešení šité přímo na míru.

Pokud se rozhodnete realizovat zateplení svého objektu bez energetického auditu, je důležité nechat si vypracovat projektovou dokumentaci, která kvalitně vyřeší a popíše jednotlivé kroky celého procesu zateplení. Zabráníte tak chybám, které mohou zabolet fasádu vašeho domu i vaši peněženku.

Investice do zateplení patří s asi patnáctiletou návratností mezi ty dlouhodobější. Užitek ovšem pocítíte okamžitě. Zateplení poskytne domu citelnou ochranu před působením slunce a mrazu, prodlouží celkovou životnost obvodových konstrukcí a zpestří monotónní šed' budov. Tepelná izolace navíc poslouží jako ochrana staticky nosné části objektu a citelně zvýší tepelnou pohodu v interiérech objektů.

Kvalitně provedená zateplená fasáda bude výborně sloužit třicet let, při pravidelné údržbě až padesát. Při volbě auditora, projektanta i firmy je proto výběr doslova volbou na celý život. Kvalitní a odborné provedení tepelné izolace vám zaručí, že prokřehlé usínání ve svetrů zůstane opravdu jen sentimentální vzpomínkou.



MENHIR projekt, s.r.o., Horní 32, 639 00 Brno
Tel./fax: 543 215 215, GSM: 604 200 092, e-mail: sevcik@menhirprojekt.cz

Projektová dokumentace zateplení fasád a střech,
výměny balkonů a železobetonových lodžii.
Kompletní regenerace bytových domů.
Vyřízení stavebního povolení. Technický dozor investora.
Komplexní služby v oboru tepelné ochrany budov.
Profesní odbornost a 15 let zkušeností v oboru.