

Nová zelená úsporám je šancí, kdy stavět ty pravé pasivní domy

Ministerstvo životního prostředí ČR nedávno vyhlásilo podmínky programu Nová zelená úsporám, kde pracuje s hodnocením energetické náročnosti budov podle českých předpisů. Tato norma poskytuje údaje ohledně spotřeby energie, nepřináší však už záruku komfortu a kvality dobře postaveného pasivního domu. Jak se tomu bránit?

Pro navržení pravého pasivního domu je dnes jediným řešením využít už při navrhování optimalizační program, který splňuje přísná mezinárodní kritéria standardu pasivního domu. Jen tak se totiž závčas vyvarujete skrytých tepelných mostů, anebo dokonce chyb v konstrukcích. Pasivní dům už od začátku dobře optimalizujte a bezmyšlenkovitě nenavýšujte pouze množství izolace, nejde přece jen o dotaci, ale o celý váš život – radí odborníci z Centra pasivního domu.

K tomu, abyste mohli získat podporu 400 000 Kč na stavbu pasivního domu podle právě odstartovaného dotačního programu, musí mít váš nový domov podle české vyhlášky měrnou spotřebu tepla na vytápění maximálně 20 kWh/(m²/rok). Jak takové hodnoty dosáhnout co nejjednodušeji, tedy najít optimální cestu, při které standardu pasivního domu dosáhnete bez zbytečných vícenákladů?

Česká vyhláška vaši snaze postavit co nejkvalitnější pasivní dům nepomůže – je totiž pouze hodnotícím nástrojem. K tomu, abyste navrhli a postavili ekonomicky optimalizovaný dům, se neobejdete bez důmyslného návrhového systému,“ upozorňuje Jan Bárta, ředitel neziskové vzdělávací organizace Centrum pasivního domu. „Údaje získané z vyhlášky slouží v prvé řadě ke srovnávání jednotlivých budov ve stejných klimatických podmínkách, a nemusí proto vždy odpovídat reálnému provozu budovy. Skutečný pasivní dům nutně musí být navrhovaný jako celek zohledňující orientaci domu, jeho vnitřní dispozici, umístění oken a řadu dalších faktorů.“

Nezávislé sdružení Centrum pasivního domu proto doporučuje plánování pasivních domů nejen pro program Nová zelená úsporám za pomoci mezinárodně vyzkoušené a stále vylepšované metodiky programu PHPP (Passive House Planning Package), kterou vyvinul specialista na pasivní domy, německý Passivhaus Institut. Tento program pracuje s reálnými klimatickými daty a bere v úvahu i řadu dalších faktorů – například konkrétní podobu okolí stavby, která může mít vliv na jeho následný provoz.

Plánování stavby pasivního domu s programem PHPP tak nutí projektanty a stavební firmy ke kvalitní a pečlivé práci. Důsledné dodržování všech doporučených kritérií vede k optimalizaci stavby z technického a při odpovědném přístupu i ekonomického hlediska, jak tomu ukazují tisíce příkladů nejen ze zahraničí.

Ve svém důsledku tak plánování s programem PHPP vede ke komplexnějšímu návrhu, který zajistí, že se stavba nebude zbytečně prodražovat a pasivní dům bude po svém dokončení fungovat tak, jak má.



Projekt pasivního domu Passive Home
Autoři projektu: Asting CZ Pasivní domy s.r.o.
Zdroj: Centrum pasivního domu



Projekt pasivního domu Pasiv 08
Autoři projektu: Ing. Jiří Kobr a PASIVstav
Zdroj: Centrum pasivního domu



Projekt pasivního domu v Brandýse n. L.
Autor projektu: Ing. arch. Pavel Šmelhaus
Zdroj: Centrum pasivního domu



Pasivní rodinný dům v Brně-Bystrci – Zatravněný vějíř
Autoři projektu: Víze Ateliér s.r.o.
Zdroj: Centrum pasivního domu



Projekt pasivního domu Karneol
Autoři projektu: Karon s.r.o.
Zdroj: Centrum pasivního domu



Projekt pasivního domu ve Svinošicích
Autor projektu: Ing. arch. Mojmir Hudec
Zdroj: Centrum pasivního domu

Centrum pasivního domu je nezávislá organizace, která se zabývá energeticky úsporným stavitelstvím a podporuje kvalitu pasivních domů. Již od roku 2005 poskytuje poradenství investorům i expertům ze stavebnictví a také je vzdělává. Vedle toho sdružuje prověřené architekty, projektanty, stavební firmy, výrobce stavebních materiálů a prvků a další odborníky se zájmem o pasivní domy. Centrum pasivního domu je tak nejrozsáhlejší odbornou platformou v České republice, která podněcuje a moderuje odbornou diskusi v oblasti výstavby budov v pasivním standardu napříč expertní i laickou veřejností.

CENTRUM PASIVNÍHO DOMU

www.pasivnidomy.cz